

 Collegio Circondariale  
Geometri e Geometri Laureati  
di Lucera

 Collegio Provinciale  
Geometri e Geometri Laureati  
di Foggia



# CORSO TECNICO PRATICO DI AVVIO ALLA PROFESSIONE DI GEOMETRA 2023

*Il corso ideale per iniziare proficuamente  
la tua professione*



## INTRODUZIONE

Il percorso formativo ha la finalità di avvicinare il professionista alle casistiche professionali che quotidianamente impegnano IL GEOMETRA.

La struttura a moduli di due ore consente di comporre un percorso formativo ricco di tematiche e funzionale all'approfondimento teorico e pratico degli argomenti proposti.

Per ogni modulo è prevista infatti una esercitazione per permettere l'apprendimento e l'atterraggio pratico delle tematiche di studio affrontate.

E' il corso di approfondimento studiato appositamente per il neo-professionista per addentrarsi con maggiore sicurezza e capacità nelle molteplici sfaccettature e competenze richieste al geometra da committenti pubblici, privati e dalla società.

Tutti i docenti sono professionisti altamente qualificati nelle singole materie, con esperienza pratica ventennale ed ultra avvezzi alla divulgazione ed insegnamento in quanto esperti formatori.

## MODALITA' DI SVOLGIMENTO

- Ogni lezione sarà svolta in diretta tramite internet (webinar) e supportata dalla presentazione di slide
- La prima parte della lezione sarà dedicata alla trattazione degli argomenti oggetto di studio
- Nella seconda parte sarà riservato adeguato spazio all'esercitazione pratica ed a fornire risposte alle domande più interessanti formulate per iscritto dai partecipanti durante il webinar
- Per partecipare occorre avere un PC, tablet o smartphone con connessione internet veloce e casse audio

Le lezioni avranno una impostazione volutamente pratica con ampi esempi di illustrazione.

## MATERIALE DIDATTICO

- Slide illustrative ed esercitazioni
- Registrazioni di ogni lezione
- Attestato di frequenza

## A CHI E' RIVOLTO

A tutti i neo-professionisti e giovani geometri che intendono iniziare la propria attività nell'ambito di uno studio tecnico proprio od associato, oppure ricevere incarichi alle dipendenze di un ente pubblico o privato, come anche per professionisti che desiderino ripassare od approfondire le proprie conoscenze nelle tematiche previste nel programma con esperti nelle singole discipline.

## I DOCENTI

Le diverse tematiche vengono proposte ed approfondite da docenti di provata esperienza nei rispettivi ambiti disciplinari: Prof. Geom. Antonio Benvenuti, Geom. Daniele Chies, Geom. Gianluca Scacchi, Geom. Alessio Tesconi ed Avv. Prof. Fabio Valerini.

## CREDITI FORMATIVI PROFESSIONALI

Il corso è in fase di accreditamento presso il **Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Lucera** che attribuirà **20 CFP** secondo le proprie regole di Formazione.

I crediti formativi professionali saranno attribuiti al geometra partecipante che **seguirà almeno l'80% delle lezioni** previste nel programma formativo con collegamento in diretta online.



## CALENDARIO DELLE LEZIONI 2023

Data	Orario	Titolo	Docente
02/02	17:00 19:00	<p><b>1° Proprietà e Catasto</b></p> <p><b>Catasto terreni</b> (il quadro regolamentare, il contesto operativo del Geometra, le operazioni catastali, di frazionamento tramite Pregeo e successive operazioni di regolamento dei confini)</p> <p><b>Esercitazione:</b> Pregeo esempio di frazionamento</p>	Geom. <b>Daniele Chies</b> <i>Collegio dei Geometri di Arezzo</i>
08/02	17:00 19:00	<p><b>2° Proprietà e Catasto</b></p> <p><b>Catasto fabbricati:</b> (il quadro regolamentare, il contesto operativo del Geometra, le operazioni catastali, compresa la definizione delle rendite catastali per le varie categorie, il software Docfa)</p> <p><b>Esercitazione:</b> Docfa esempio di nuovo accatastamento</p>	Geom. <b>Daniele Chies</b> <i>Collegio dei Geometri di Arezzo</i>
15/02	17:00 19:00	<p><b>3° Edilizia e Urbanistica</b></p> <p><b>Il governo del territorio, i titoli abilitativi edilizi</b> (inquadramento normativo, edilizia e governo del territorio, i titoli abilitativi, le procedure per l'ottenimento)</p> <p><b>Esercitazione:</b> analisi di un permesso di costruire</p>	Geom. <b>Alessio Tesconi</b> <i>Collegio dei Geometri di La Spezia</i>
22/02	17:00 19:00	<p><b>4° Edilizia e Urbanistica</b></p> <p><b>Il governo del territorio, il sistema vincolistico</b> (le modifiche edilizie e territoriali e la disciplina vincolistica, vincoli ambientali, architettonici, paesaggistici, ulteriori vincoli, fasce e aree di rispetto)</p> <p><b>Esercitazione:</b> analisi di una autorizzazione paesaggistica</p>	Geom. <b>Alessio Tesconi</b> <i>Collegio dei Geometri di La Spezia</i>
01/03	17:00 19:00	<p><b>5° Edilizia e Urbanistica</b></p> <p><b>Le opere incentivabili 2023 ed interventi edilizi Superbonus 110% e Bonus Ordinari</b> (CILA-S, prezzari utilizzabili, cessione del credito, la conformità urbanistica)</p> <p><b>Esercitazione:</b> analisi di una CILA-S</p>	Geom. <b>Alessio Tesconi</b> <i>Collegio dei Geometri di La Spezia</i>
08/03	17:00 19:00	<p><b>6° Proprietà e Catasto</b></p> <p><b>Titoli di proprietà e verifiche ipocatastali</b> (titoli di proprietà: tipologie e provenienza; visure catastali e ipotecarie; ricerca, lettura ed interpretazione dei documenti)</p> <p><b>Esercitazione:</b> analisi di un titolo di proprietà e delle relative visure catastali</p>	Geom. <b>Daniele Chies</b> <i>Collegio dei Geometri di Arezzo</i>
15/03	17:00 19:00	<p><b>7° Estimo</b></p> <p><b>L'estimo odierno: gli standard internazionali e la buona prassi</b> (l'estimo nel 2022, i criteri di stima "internazionali", definire l'oggetto della stima, individuare il corretto metodo estimativo)</p> <p><b>Esercitazione:</b> analisi di stima di edificio residenziale</p>	Prof. Geom. <b>Antonio Benvenuti</b> <i>Università degli Studi di San Marino e Collegio dei Geometri di Pisa</i>

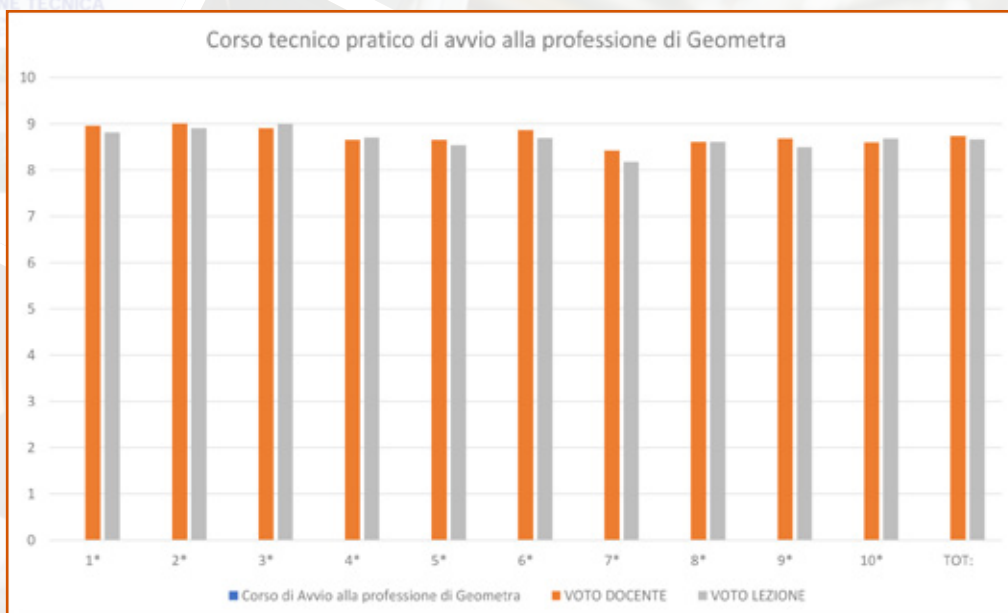
22/03	17:00 19:00	<p><b>8° Rapporti con la pubblica amministrazione</b></p> <p><b>Interloquire proficuamente con gli uffici pubblici</b> (contenuti: la Legge 241/1990 sul procedimento amministrativo, la figura del Responsabile del procedimento, la regolamentazione dell'accesso agli atti)</p> <p><b>Esercitazione:</b> accesso agli atti e ricerche documentali</p>	<p>Geom. Dott. <b>Gianluca Scacchi</b></p> <p><i>Collegio dei Geometri di Como</i></p>
24/03	17:00 19:00	<p><b>9° Asseverazioni e certificazioni (giuridico)</b></p> <p><b>Il tecnico abilitato: le asseverazioni e le autocertificazioni</b> (CILA, CILA-S, SCIA, Superbonus) (la possibilità di asseverare e di certificare, le opportunità correlate, le responsabilità correlate)</p> <p><b>Esercitazione:</b> la giurisprudenza specifica</p>	<p>Prof. Avv. <b>Fabio Valerini</b></p> <p><i>Università di Pisa ed Università Tor Vergata Roma</i></p>
29/03	17:00 19:00	<p><b>10° Sicurezza di cantiere</b></p> <p><b>La sicurezza di cantiere</b> (contenuti: il quadro normativo, le figure della sicurezza, i ruoli tecnici specifici di CSP e CSE, le "progettazione" della sicurezza)</p> <p><b>Esercitazione:</b> esempio di Piano di Sicurezza e Coordinamento</p>	<p>Geom. Dott. <b>Gianluca Scacchi</b></p> <p><i>Collegio dei Geometri di Como</i></p>

## COSA LO DISTINGUE

Questo nuovo corso è fondato sull'esperienza ultra ventennale **Geo Network** nell'alta formazione con corsi svolti in aula presso gli ordini professionali e CAAF di tutta Italia, che hanno permesso a oltre 15.000 professionisti di accrescere sostanzialmente la loro conoscenza e competenza in materia.

Ogni lezione viene monitorata al fine di mantenere un alto indice di gradimento e di qualità.

La media aritmetica espressa dai partecipanti sulla qualità di ogni lezione svolta nell'ambito del corso svolto a Marzo ed Aprile 2022 è stata di 8,21 su un massimo di 10.



## BENEFICI CHE GARANTIAMO

Geo Network garantisce, a chiunque segua tutte le lezioni e studi il materiale didattico fornito, i seguenti benefici:

- materiale didattico di impostazione pratica e di facile comprensione
- risposte in diretta alle domande fornite
- maggiore sicurezza nei confronti dei committenti pubblici e privati per la gestione corretta delle singole pratiche
- utili consigli e suggerimenti pratici per l'espletamento corretto dei singoli incarichi ricevuti.

## COSTO PER L'ISCRIZIONE

Il costo di partecipazione è di **€ 149,00 + IVA** invece di **€ 299,00 + IVA**.

I giovani neo-professionisti **"under 35"** hanno diritto allo **sconto del 30%** portando il costo a **€ 104,30 + IVA**.

## ISCRIZIONI

Per iscriversi basta andare sul sito [www.geonetwork.it](http://www.geonetwork.it) e cliccando sul menù a tendina **"Formazione"**, selezionando poi il corso desiderato.

Per usufruire dello sconto del 30% per gli **"under 35"**, occorre inviare email con richiesta di iscrizione, allegando copia della propria carta d'identità per ricevere un **codice sconto personalizzato** da parte di Geo Network.

## ULTERIORI INFORMAZIONI

Per ulteriori informazioni, telefonare al 0187 622198 o mandare un email a [info@geonetworkformazione.it](mailto:info@geonetworkformazione.it)

## RINGRAZIAMENTI

**Geo Network** ringrazia sentitamente i **Collegi dei Geometri e Geometri Laureati di Lucera** e di **Foggia** per la preziosa collaborazione e per il *patrocinio gratuito* gentilmente concesso.

## RECENSIONI

Il corso che avete messo a disposizione per noi è stato davvero efficace per prepararmi alla prova di esame che ho superato tranquillamente.

Sono rimasto davvero colpito dalla qualità delle lezioni svolte e dalla professionalità dei tecnici che hanno saputo interagire benissimo con noi.

Esperienza per niente inutile e scontata!

**PATRIZIO DI CRESCENZO**

Vi scrivo questa mail per ringraziarvi di cuore per il corso che avete organizzato per l'abilitazione alla professione di Geometra. Grazie al materiale e ai docenti sono riuscito a colmare gran parte delle lacune che avevo soprattutto in materia topografica catastale e riuscire a superare brillantemente l'esame con votazione 92/100.

Una lode speciale va fatta al Geometra Chies e il Geometra Tesconi per l'ottima e pratica esposizione.

Felice di continuare ad usufruire dei vostri corsi.

**GEOM. LUCA ENRICO LEONI**